Zakázka:
„ZOO Hodonín - Pavilon opic - výměna oken a dveří“

Zadavatel:	**Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace**
Sídlem:	U Zoo 3529/1, 695 01 Hodonín
IČ zadavatele:	44164289
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Jiří Ingr, ředitel příspěvkové organizace
Zástupce zadavatele:	PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav
Kontaktní osoba:	Ing. Monika Polášková, tel. 777 965 778

Věc: **Vysvětlení zadávací dokumentace č.2**

Zadavatel v rámci žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace obdržel následující dotazy:
(dotazy jsou uvedeny *kurzívou* / odpovědi **tučně**)

Dotaz č. 1 ze dne 27.7.2026
na základě čl. 7.1 zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce žádáme o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám, konkrétně k Příloze č. 2 ZD - Technická specifikace (verze "upr. 22.7.").

Důvodem žádosti je skutečnost, že u položek č. 5 a č. 6 není dveřní výplň specifikována parametry, které by umožnily její jednoznačné nacenění, ani nabídnutí jiného kvalitativně a technicky obdobného řešení ve smyslu čl. 6.5 ZD.

Již poskytnuté vysvětlení zadávacích podmínek, kterým zadavatel upřesnil, že u položek č. 7 a č. 8 požaduje hliníkové profily s fólií imitující dřevo v dekoru ořech na interiérové i exteriérové straně, jsme obdrželi a bereme na vědomí; níže uvedené dotazy se ho netýkají.

DOTAZ Č. 1 - identifikace dveřní výplně u položky č. 5
V Příloze č. 2 ZD, položka "5. Vchodové dveře", je v tabulce uveden řádek:

pole	*tl.*	*šířka / výška*	*výplň*
1.1	*40*	*804 / 1820*	*PF-PANEL - REN2178007/RAL9016, gumové jádro*

Z uvedeného označení jsme schopni jednoznačně identifikovat pouze dekor a rozměr, tedy: renolitovou fólii č. 2178007 (dekor ořech / Nussbaum), odstín RAL 9016 (dopravní bílá) na druhé straně, tloušťku 40 mm a rozměr pole 804 x 1820 mm.

Naopak označení "PF-PANEL" ani "gumové jádro" neodpovídá žádnému veřejně publikovanému typovému nebo produktovému označení, které bychom byli schopni dohledat u výrobců dveřních výplní. Žádáme proto o upřesnění:

a) Co znamená označení "PF-PANEL"? Jde o typové či produktové označení konkrétního výrobce (v takovém případě prosíme o uvedení výrobce a přesného označení výplně), nebo jde pouze o interní položkový kód kalkulačního programu bez závazného významu?

b) Co se rozumí pojmem "gumové jádro"? Prosíme o uvedení konkrétního materiálu jádra - jde o jádro z tvrzené polyuretanové směsi (TPR), nebo o jiný materiál? Dále prosíme o uvedení požadované tloušťky jádra.

c) Pro možnost nabídnout jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení dle

čl. 6.5 ZD žádáme o stanovení minimálních technických parametrů výplně, zejména:
- *požadovaný součinitel prostupu tepla výplně Up [W/(m2.K)],*
- *skladba výplně (materiál a tloušťka pohledových desek),*
- *materiál a tloušťka jádra,*
- *celková tloušťka výplně (40 mm),*
- *požadavky na mechanickou odolnost, rozměrovou stálost a barevnou stabilitu pohledových ploch.*

d) Prosíme o potvrzení přiřazení dekoru k jednotlivým stranám výplně. Řádek "Interiér / exteriér - Barva: Bílá/Ořech" je uveden v pořadí interiér/exteriér, zatímco označení výplně "REN2178007/RAL9016" je uvedeno v pořadí opačném. Rozumíme tomu tak, že se u položek č. 5 a č. 6 požaduje exteriérová strana v dekoru ořech (fólie REN2178007) a interiérová strana v odstínu bílá RAL 9016. Žádáme o potvrzení, neboť záměna stran je ve výrobě nevratná.

DOTAZ Č. 2 - dveřní výplň u položky č. 6 (vazba na položku č. 5)

U položky "6. Vchodové dveře - úzké" je odpovídající řádek uveden odlišně, a to bez jakékoli zmínky o jádru:

pole	tl.	šířka / výška	výplň
1.1	40	466 / 1583	Výplň 40mm ořech REN2178007/RAL9016

Žádáme o potvrzení, zda je u položky č. 6 (3 ks) požadována výplň totožné konstrukce jako u položky č. 5, tj. včetně "gumového jádra", nebo zda je u položky č. 6 konstrukce jádra ponechána na dodavateli při zachování dekoru, tloušťky a tepelně technických parametrů.

DOTAZ Č. 3 - meziskelní rámeček a zasklívací lišty u položek č. 5 a č. 6

Položky č. 5 a č. 6 mají dle našeho výkladu dveřní křídlo vyplněné plnou neprůhlednou výplní bez zasklení; tomu odpovídají i ilustrační výkresy v Příloze č. 2 ZD, kde je u položek č. 5 a č. 6 celá plocha křídla vykreslena jako plná výplň, na rozdíl od okenních položek č. 1 až č. 4.

Přesto jsou v tabulkách položek č. 5 a č. 6 uvedeny tyto řádky:

- *položka č. 5: "Meziskelní rámeček: Teplý meziskelní rámeček (Warm Edge) černé barvy RAL 9004"*
- *položka č. 6: "Meziskelní rámeček: Teplý meziskelní rámeček (Warm Edge) černé barvy RAL 9004" a dále "Zasklívací lišty: Zasklívací lišty pro plastový okenní profil se stavební hloubkou 76 mm"*

Meziskelní distanční rámeček je součástí izolačního zasklení a u plné výplně bez skla nemá věcný význam. Žádáme proto o upřesnění:

a) Potvrzuje zadavatel, že položky č. 5 a č. 6 jsou požadovány jako plné dveřní křídlo bez zasklení a že se na ně řádek "Meziskelní rámeček" nevztahuje?

b) Pokud je naopak u položek č. 5 nebo č. 6 požadována i prosklená část, žádáme o doplnění jejího rozměru, polohy v křídle a typu zasklení, neboť tyto údaje mají podstatný vliv na nabídkovou cenu.

DOTAZ Č. 4 - kování a zamykání u položek č. 5 a č. 6

U položek č. 5 a č. 6 je v řádku "Kování" uvedeno: "Celoobvodové sklopně-otočné okenní kování s bezpečnostními uzavíracími body." Sklopně-otočné okenní kování je kování okenní a u vchodových dveří otevíravých ven je věcně neproveditelné; navazující kód kování přitom uvádí "klika-klika" (položka č. 5: "1050 VD pravé klika-klika GU", položka č. 6: "1000 D levé klika+klika").

Současně u položek č. 7 a č. 8 je výslovně uveden "Zámek tříbodový" a "bezpečnostní cylindrická vložka, min. 5 klíčů", zatímco u položek č. 5 a č. 6 není zámek ani vložka uvedena vůbec.

Žádáme proto o upřesnění pro položky č. 5 a č. 6:

a) požadovaný typ dveřního kování (počet uzavíracích bodů vícebodového zamykání),
b) požadovaný typ zámku,
c) zda je požadována bezpečnostní cylindrická vložka a v jakém počtu klíčů,
d) zda je u všech dveřních položek (č. 5 až č. 8) požadováno jednotné vložkování, tj. odemykání všech dveří jedním klíčem (systém stejných klíčů), případně systém generálního klíče,
e) požadovaná barva/povrch kování.

DOTAZ Č. 5 - požadované tepelně technické parametry

Zadávací podmínky ani Příloha č. 2 ZD neuvádějí požadované hodnoty součinitele prostupu tepla vyměňovaných výplní otvorů. Žádáme o stanovení požadovaných maximálních hodnot pro:

a) okenní položky č. 1 až č. 4 - Uw [W/(m2.K)],
b) dveřní položky č. 5 a č. 6 - Ud [W/(m2.K)],
c) dveřní položky č. 7 a č. 8 - Ud [W/(m2.K)],

případně o potvrzení, že zadavatel žádnou konkrétní hodnotu nepožaduje a postačí splnění platných právních předpisů a technických norem dle čl. 3 ZD.

Předem děkujeme za poskytnutí dodatečných informací.

Odpovědi na dotaz č. 1 ze dne 27.7.2026

DOTAZ č. 1
a) Zadavatel tímto kódem definuje požadavek na dodání dveřní výplně z vysokotlakého laminátu (HPL) o celkové tloušťce 40 mm s izolačním jádrem z extrudovaného polystyrenu (XPS) a s integrovanou pružnou dilatační elastomerní vrstvou zamezující kroucení dveřního křídla.

b) Pojmem ‚gumové jádro' (resp. pružná vrstva) nebylo myšleno celé izolační jádro dveřní výplně, ale pružná dilatační mezivrstva, která je integrována uvnitř izolačního sendviče, jejímž úkolem je kompenzovat tepelnou roztažnost exteriérové desky.

Pro upřesnění zadavatel uvádí konkrétní specifikaci a tloušťky jednotlivých vrstev dveřní výplně:
- Hlavní izolační materiál jádra: jedná se o deskový extrudovaný polystyren (XPS).
- Požadovaná tloušťka XPS jádra: tloušťka samotného izolačního XPS jádra min 34 mm.
- Dilatační vrstva: Mezi vnější krycí HPL deskou a XPS jádrem je vložena pružná dilatační vrstva o tloušťce min. 1 mm.
- Krycí desky: Vnější a vnitřní krycí deska z vysokotlakého laminátu (HPL) o tloušťce min. 2,0 mm každá.

c) U položky č. 5 Vchodové dveře uvedené v Příloze č. 2 Technická specifikace se jedná o tyto minimální požadavky:
- Součinitel prostupu tepla výplně (U_p): max. 0,8 W/m²·K (požadavek platí pro plnou výplň bez prosklení)
- Skladba výplně a materiál: celková tl. výplně 40 mm, Vnější i vnitřní krycí deska z vysokotlakého laminátu (HPL), tl. min 2 mm každá. Hlavní izolační vrstva: deskový extrudovaný polystyren (XPS), tl. min 34 mm. Dilatační vrstva: integrovaná pružná mezivrstva o tl. min 1,0 mm.
- Povrchová úprava s UV filtrem, garantovaná barevná stálost a odolnost proti poškrábání a povětrnostním vlivům. Odolnost vůči vznikajícímu bimetalovému efektu a kroucení při teplotním zatížení v rozsahu od -20 °C do +80 °C.

U položky č. 6 Vchodové dveře úzké v Příloze č. 2 Technická specifikace se jedná o tyto minimální požadavky:
- Součinitel prostupu tepla výplně (U_p): max. 0,85 W/m²·K (požadavek platí pro plnou výplň bez prosklení)
- Skladba výplně a materiál: celková tl. výplně 40 mm
- Skladba pohledových desek: HPL desky o min. tloušťce 1,5 mm každá
- Skladba a materiál jádra: Standardní tvrzená polyuretanová pěna (PUR)
- Povrch a rozměrová stálost: Standardní povrchová úprava odolná vůči běžnému mechanickému opotřebení, stálobarevná a určená pro exteriérové/interiérové dveře.

d) Zadavatel upřesňuje, že u:
- položky č. 5 bude interiér v odstínu bílá RAL 9016 a exteriér v dekoru ořech (fólieREN2178007)
- u položky č. 6 se jedná o dveře k výběhu opic, kdy ze strany zázemí chovatelů budou dveře bílé RAL 9016 a ze strany výběhu opic budou ořech (fólie REN2178007).
Před zadáním do výroby bude upřesněno s vítězným dodavatelem.

DOTAZ č. 2
U položky č. 6 Vchodové dveře úzké nebude stejná skladba výplně dveří.
U položky č. 6 zadavatel doplňuje minimální technické požadavky:
- Součinitel prostupu tepla výplně (U_p): max. 0,85 W/m²·K (požadavek platí pro plnou výplň bez prosklení)
- Skladba výplně a materiál: celková tl. výplně 40 mm
- Skladba pohledových desek: HPL desky o min. tloušťce 1,5 mm každá
- Skladba a materiál jádra: Standardní tvrzená polyuretanová pěna (PUR)
- Povrch a rozměrová stálost: Standardní povrchová úprava odolná vůči běžnému mechanickému opotřebení, stálobarevná a určená pro exteriérové/interiérové dveře.

DOTAZ č. 3
a) ano, zadavatel potvrzuje, že položky č. 5 a č. 6 jsou požadovány jako plné dveřní křídlo bez zasklení. Požadavek na „Teplý meziskelní rámeček (Warm Edge) černé barvy RAL 9004“ vypouští z požadavků technické specifikace, nebude součástí plnění.

b) U položek č. 5 a 6 není požadována prosklená část.

DOTAZ č. 4
<u>Položka č. 5 Vchodové dveře – požadavky na kování:</u>
a) Kování v provedení klika / koule (tj. z vnitřní strany klika, z vnější strany pevná koule).
b) Vícebodový mechanický zadlabací zámek s minimálně 3 uzavíracími body (3bodový zámek) ovládaný cylindrickou vložkou.
c) Požadována bezpečnostní cylindrická vložka dodaná s minimálně 5 kusy klíčů.
d) Jedná se o jedny konkrétní dveře, pro které bude dodána samostatná bezpečnostní vložka s vlastní sadou klíčů (zadavatel nevyžaduje systém generálního klíče).
e) Zadavatel požaduje povrchovou úpravu – exteriér: materiál kov v barvě odstínu bronz, interiér: materiál kov, barva bílá.

Položka č. 6 Vchodové dveře – úzké – požadavky na kování:
a) Kování v provedení klika / klika
b) Vícebodový mechanický zadlabací zámek s minimálně 3 uzavíracími body (3bodový zámek) ovládaný cylindrickou vložkou.
c) Pro každé dveře je požadována bezpečnostní cylindrická vložka. Zadavatel požaduje celkem dodání minimálně 5 kusů klíčů k celému sjednocenému systému (viz bod d).
d) Ano, pro tyto 3 ks dveří zadavatel požaduje sjednocení na stejný uzávěr (systém stejných klíčů). Všechny tyto 3 dveře musí být možné odemknout jedním společným klíčem.
e) Zadavatel požaduje oboustranně odlišné barevné provedení kování: Vnější strana: materiál kov v barvě odstínu bronz, vnitřní strana (ze zázemí chovatelů): materiál kov, barva bílá.

DOTAZ č. 5
K okenním položkám č. 1 až č. 4 zadavatel upřesňuje, že požaduje dodržení celkového součinitele prostupu tepla okna v maximální hodnotě (U_w): max. 0,85 W/m²·K.

K dveřním položkám č. 5 a č. 6 zadavatel uvádí, že požaduje celkový součinitel prostupu tepla dveří v maximální hodnotě (U_d): max. 1 W/m²·K.

K dveřním položkám č. 7 a č. 8 zadavatel stanovuje, že u těchto hliníkových dveří požaduje dodržení celkového součinitele prostupu tepla v maximální hodnotě (U_d): max. 1,2 W/m²·K.

Dotaz č. 2 ze dne 28.7.2026

Dotaz č.1:
V příloze č. 1 Návrh SOD je uvedeno:
11.10. Za prodlení s odstraněním těchto vad a nedodělků oproti tomuto termínu odstranění má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za každou jednotlivou vadu či každý jednotlivý nedodělek ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

13.2. Za prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad Díla podle článku 12.4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Přiměřená výše smluvní pokuty vzhledem k ceně díla je 200 Kč.. Žádáme tímto zadavatele o snížení výše pokuty dle našeho návrhu.

Dotaz č. 2:
V příloze č. 1 Návrh SOD je uvedeno:
12.4. Objednatel má právo požadovat a Zhotovitel povinnost provést bezplatné odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad neprodleně po jejich notifikaci Objednatelem. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od uplatnění reklamace Objednatelem nebo v jiné lhůtě určené Objednatelem. Po dobu uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do řádného odstranění vad záruční doba neběží.

Ohledně tohoto předmětu plnění je reálné nastoupit k odstranění vady do 8 pracovních dnů a vadu odstranit do 15 pracovních dnů. Žádáme tímto zadavatele o změnu lhůt dle našeho návrhu.

Odpověď na dotaz č. 2 ze dne 28.7.2026
- Zadavatel posoudil požadavek účastníka na snížení výše smluvních pokut a oznamuje, že k upravení zadávacích podmínek nepřistupuje.

Výše smluvní pokuty 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek je zadavatelem nastavena s ohledem na nutnost zajištění řádného a včasného plnění předmětu zakázky a účinnou prevenci před prodlením zhotovitele. Nastavenou výši smluvní pokuty považuje zadavatel za přiměřenou předmětu a hodnotě plnění, přičemž plně odpovídá běžnému standardu u zakázek obdobného charakteru.
Zadávací podmínky v článcích 11.10. a 13.2. návrhu Smlouvy o dílo (příloha č. 1) zůstávají beze změny.

- Nastavení lhůt v článku 12.4. návrhu Smlouvy o dílo vychází z provozních potřeb zadavatele a požadavku na bezproblémové užívání předmětu díla bez zbytečných průtahů. Lhůta pro odstranění vady v délce 1 týdne (případně v jiné lhůtě určené zadavatelem podle povahy vady) poskytuje dostatečný prostor pro běžné opravení vady, přičemž smlouva dává zadavateli možnost v odůvodněných případech (např. při technologické náročnosti nebo delších dodacích lhůtách materiálu) určit lhůtu delší.
Zadávací podmínky v článku 12.4. návrhu Smlouvy o dílo (příloha č. 1) zůstávají beze změny.

Zadavatel dále upravuje technickou specifikaci v položce č. 5 Vchodové dveře a č. 6 Vchodové dveře úzké. Konkrétně zadavatele v technické specifikaci vypouští: „Kování: Celoobvodové sklopně-otočné okenní kování s bezpečnostními uzavíracími body“ u obou položek shodně. A nahrazuje: „Celoobvodové bezpečnostní dveřní kování“.

U položky č. 5 jsou provedeny následující změny v technické specifikaci:
Křídlo: vypuštěn pojem „stavební hloubka“

U položky č. 6 jsou provedeny následující změny v technické specifikaci:
Křídlo: vypuštěn pojem „stavební hloubka“

U položky č. 7 jsou provedeny následující změny v technické specifikaci:
Rám: hlavní stavební hloubka 74 mm – je změněna na 78 mm, „doplňkové profily 48 mm a 20 mm“ požadavek vypuštěn
Sloupky: vypuštěn pojem „stavebních hloubek a 70 mm“.
Dveřní křídlo: vypuštěn pojem: „stavebních hloubek a 70 mm“.
Sloupek křídla: „stavební hloubky“
Popis dveří: tato položka byla vypuštěna.

U položky č. 8 jsou provedeny následující změny v technické specifikaci:
Rám:„s víceúrovňovou skladbou rámových a doplňkových profilů“ vypuštěno, hlavní stavební hloubka 74 je změněna 78 mm, doplňkové profily 48 mm a 20 mm, vypuštěno.
Sloupek: Hliníkový profil stavební hloubky 70 mm, celý požadavek vypuštěn.
Dveřní křídlo: „stavebních hloubek a 70 mm“
Popis dveří: tato položka byla vypuštěna.

Přílohou tohoto vysvětlení je opravený dokument Příloha č. 2 - Technická specifikace_upr. 30.7., kde změny jsou uvedeny červeně. Účastníci předloží ve své nabídce právě tuto upravenou technickou specifikaci ze dne 30.7.2026.

Ostatní informace a skutečnosti uvedené v ZD zůstávají v platnosti. Zadavatel oznamuje, že vzhledem k povaze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace č.2, **se lhůta pro podání nabídek PRODLUŽUJE do 13.8.2026 do 9:00.**

Přílohy:
Příloha č. 2 - Technická specifikace_upr. 30.7.

V Hodoníně dne 30.7.2026

Ing. Monika Polášková

Digitálně podepsal Ing. Monika Polášková
Datum: 2026.07.30 10:23:40 +02'00'

Ing. Monika Polášková, v zastoupení zadavatele